①LINEの友だち募集中

ＬＩＮＥ公式アカウントでは、リフォーム実例やキャンペーン情報、ユーザー様座談会、現場見学会などのイベント情報を定期的にお届けします。イベントや資料請求のお申し込みが可能なので、お友達登録をお願いします。

実例動画の配信例

①の登録はこちらから

②リフォームイベントを開催

7月26日（土）、TOTOショールームで無料のリフォームイベントを開催します。座談会やショールームツアー、個別相談会と内容が充実。詳細は右の二次元コードか、ホームページをご確認ください。

※中部・九州エリアのイベント情報は各支社にお問い合わせください。

過去のイベントの様子

②はこちらから

③リフォーム実例公開中

豊富な写真を通して、団地やマンションなどのリフォーム実例を紹介しています。生活スタイルに合わせた間取り変更や、収納＆家事動線の工夫、こだわりのインテリアなど、ぜひご覧ください。

築20年　K様邸
前向きな気持ちになる住まいへ

③はこちらから

④ご相談・現地調査・資料請求

リフォームのご相談はもちろん、現地調査のご依頼、実例集や収納アイデア手帳などの資料請求も、お気軽にお申し込みください。資料については、デジタルブックでもお届けいたします。

NEW

リフォーム実例集
セットをプレゼント

④はこちらから

※現地調査は、工事内容により出張費などがかかる場合がありますので、詳しくはお問い合わせください。

東京・神奈川エリア **東京支社**	TEL**03-6424-7070**	
千葉・埼玉エリア **関東支社**	TEL**03-6803-3413**	9:00～17:25 土曜・日曜・祝日休み
関西エリア **大阪支社**	TEL**06-4300-3993**	
中部エリア **名古屋支社**	**0120-969-320**	9:00～17:25 日曜・祝日休み
九州エリア **福岡支社**	**0120-233-885**	

資料請求やご相談は、上記③④のご相談フォームからお問い合わせください。

2025.07

二次元コードの読み取り機能をお持ちでない場合は、
下記ホームページをご覧ください

JS 日本総合住生活株式会社
〒101-0054
東京都千代田区神田錦町1-9
https://www.js-net.co.jp/reform/
JSリフォーム　検索

◎建設業／国土交通大臣許可（特-6）第3115号
◎マンション管理業／国土交通大臣（5）第031376号
◎一級建築士事務所 東京都知事登録第5094号ほか

UR都市機構の住まいと一緒に60余年
for your comfortable life
JS Reform
［保存版］2025年・夏号

団地ならではの緑に囲まれた環境のなか、住まいの内側も安心して過ごせるくらしをリフォームで実現できました（埼玉県O様邸）

見えない安心も備えて、団地を自分仕様にアップデート

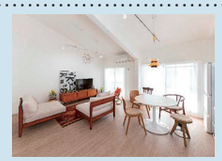
緑の豊かな住環境と建物の強靭な構造に惹かれていた団地。

給排水管や断熱性能など目に見えない部分までリフォーム！

団地の良さを実感しながら、自分らしいくらしを実現しました。

モニター募集　**【関西限定】定額制リフォームでモニターキャンペーン！**
対象商品メーカー希望小売価格20万円相当プレゼント！

このたび当社では、関西エリアでリフォームをご検討中のお客様を対象に、モニターキャンペーンを実施します（2025年11月末〆切）。参加には条件がございますので、詳細は右の二次元コードをご確認ください。


※イメージ写真

キャンペーンについて

表面だけでなく、見えない安心も支える
団地のリフォームで、毎日を心地よく過ごせます

埼玉県O様　築37年

以前から団地の緑豊かな環境と、強い構造に魅力を感じていました。希望にあった間取りの物件に出会い中古で購入。壁紙などの修繕は数年前に済んでいましたが、見えない部分の不安をなくすため、思い切ってリフォームを決意しました。劣化が懸念されていた給排水管は耐久性の高い素材に交換し、給水・給湯を一元管理できるヘッダー式に。新しく点検口も設けてメンテナンスも安心です。また、壁の断熱性を高めたことで、夏はエアコンなしでも室温を30℃以下に保てて快適！他にも、床の段差解消や水まわり設備の更新など、くらしやすさを見直しました。その上で、部屋ごとにテーマを設けたインテリアで自分らしさをプラス。団地ならではの魅力に安心が加わり、充実した毎日を過ごしています。

1

2

3

4

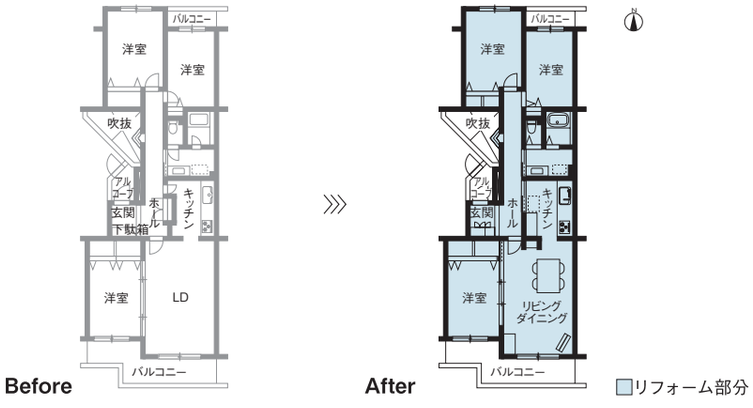
5

6

1フルオープンの3枚引き戸で、リビングと洋室がつながり開放感を演出します　2グレーのアクセントクロスで落ち着いた印象に仕上げました　3フロートタイプの玄関収納。床面にスペースを作ることで、大容量を確保しながら空間が広く見えます　4レイアウトはそのままに、使いやすいシステムキッチンへ　5給排水管を一新し、点検口も新設しました　6北側の洋室も断熱工事で断熱性と遮音性を高めました

埼玉県O様の
リフォーム動画を
公開中です

他にも約70本のリフォーム動画をweb上で公開中です



定額制の大規模リフォーム

JSリフォームは、団地の構造や経年変化、管理規約の知識、
豊富な実績をもとに、大規模リフォームを実践しています。

定額制の詳細は
こちらから

選べる楽しさ、分かりやすい価格設計。安心の定額制リフォーム！

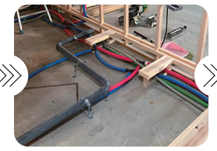
床面積で価格が決まる（専有面積×㎡単価＋水まわり設備＝リフォーム価格）

※定額制リフォームは、関東エリア（東京・神奈川・千葉・埼玉）、関西エリア（大阪・兵庫・京都・奈良・滋賀）が対象です。
※対象プランについてはエリアによって異なりますので、お問い合わせください。

住戸内を解体して一新する
スケルトンプラン

住戸内を解体し、すべて一新するスケルトンプラン。断熱工事・給排水管の取り換え、床段差の解消※で、安心の住まいへ。先進のキッチンやトイレ、浴室も自由に選べて、ご希望の間取りやデザインを実現します。

①住戸内を解体※1


②給排水管工事

③下地・断熱工事※2

④仕上げ工事

⑤完成

※1 構造により、解体できない部分があります。※2 構造・仕様により異なります。

築43年のお住まい

スケルトンプランを選んだ
埼玉県S様

フルリフォームだったのでどれくらいの費用になるか心配でしたが、定額制は予算が明確になり安心！ 気に入った水まわり設備を選べるのも良かったです。

内装を一新する
ベーシックプラン

間取りはそのままで、天井や壁、フローリングなどの内装を一新し、暮らし心地も見た目もアップデートするベーシックプラン。水まわり設備の交換や一部の間取り変更はオプションで対応します。

キッチンやトイレ、浴室の交換やインナーサッシの設置などもご相談ください。

※工事内容により出張費などがかかる場合がありますので、詳しくはお問い合わせください。

お役立ちコラム　夏の暑さは「断熱」で抑える！

年々暑くなる夏の時期。室内が暑くなる原因のひとつが、窓から入り込む日差しや熱気です。そこでおすすめしたい対策が、集合住宅でも取り付け可能な「内窓」です。内窓と外窓の間の空気層が熱気の侵入を防ぐ断熱効果で、室内の温度を一定に保ちます。窓から取り込む明るさはそのままで、エアコンの冷房効果を高めてくれるでしょう。

リフォーム
事例（S様邸）