



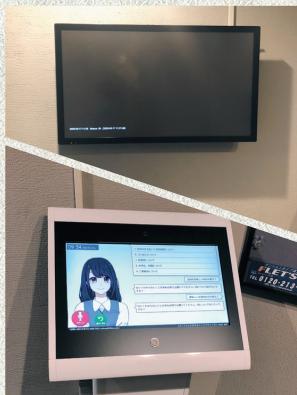
東京駅



銀座



J&R 八丁堀



築地場外市場



月島



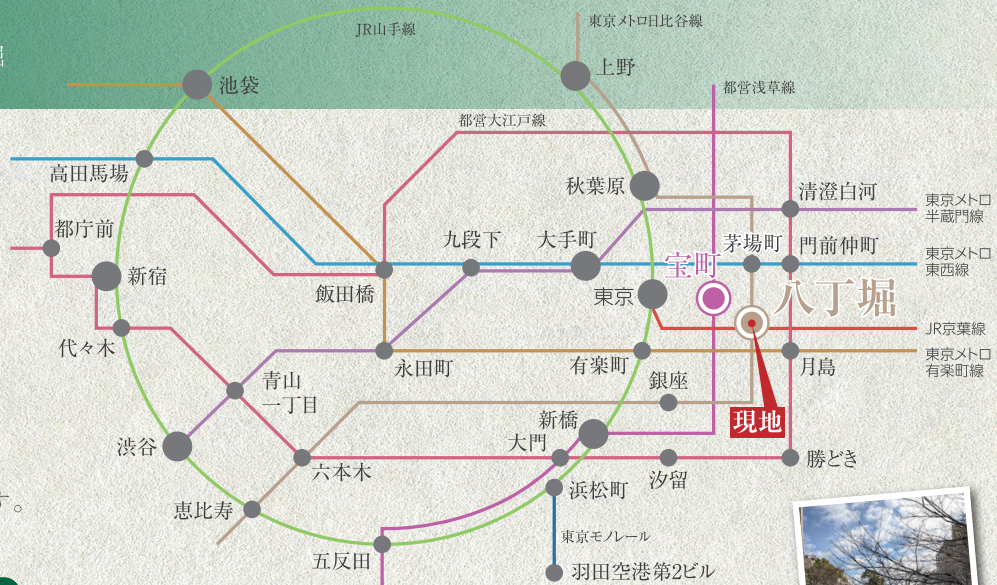
For Rent
賃貸マンション

J & R 八丁堀

ジェイ&ール八丁堀

八丁堀って どんな街?

八丁堀周辺はオフィスビルが立ち並んでいますが、
下町情緒も残る、中央区でも人気の高い居住エリア。
交通では、八丁堀駅から約2分で東京駅に行くことができ、
地下鉄を利用すれば上野や銀座、恵比寿や秋葉原などにも直接アクセス可能。
通勤や通学、ショッピングやお出かけに、とても便利です。
駅周辺にはスーパーやドラッグストアも多く、日用品の買い物にも困りません。
また、マンションの近くには区立桜川公園があり、
運河や隅田川沿いにもいくつか公園や緑地があります。
休日をゆっくり過ごすこともできる魅力的な街です。



JR京葉線

「八丁堀」駅徒歩 1分

東京メトロ日比谷線 「八丁堀」駅徒歩 2分

都営浅草線 「宝町」駅徒歩 10分

【物件概要】

■所在地/東京都中央区八丁堀3-26-6 ■構造規模/SRC造地上10階建 ■築年月/2004年7月 ■総戸数/28戸
 ■駐車場/なし ■駐輪場/あり ■間取り/1K~1K+ロフト(21.53㎡~27.52㎡)、店舗(44.12㎡)

- オートロック
- 駐輪場
- 防犯カメラ
- 都市ガス
- 宅配ロッカー

“防犯性+安心性”

オートロック、宅配ロッカーを完備
駅もコンビニも徒歩1分。
女性の一人暮らしでも安心な住環境

“利便性”

八丁堀駅から徒歩1分。
落ち着いた雰囲気の高級賃貸マンション

“ユニーク”

サブスクリプション型レンタルサービス
「Alice.style for J&R」を利用可能

“先進性”

エントランスではデジタルサイネージ
とAIによる受付



桜川公園



マルエツ



〈現地案内図〉

Alice.style

Alice.style for J&Rを使うと、自分でモノを買わなくても、必要なときに使いたいモノを借りて使うことができるので、モノを持たなくても充実した生活を送れます。部屋も広く使えてスッキリ。部屋にモノを置きたくない人にはぴったりです。

継続レンタル型 (1商品/3ヶ月)

入居者は、希望する商品等を選び、継続的に利用することができる。商品の交換は3ヶ月ごとに行う事ができる。

継続貸出条件

- ・レンタル可能な商品数: 1商品/月
- ・商品交換頻度: 1回/3ヶ月
- ・提供エリア: 都内23区

ご利用イメージ

自動掃除機の機能を確認してから、買うかどうかを決めたい。

自動掃除機がどこまできれいしてくれるのか、Aliceで長期間きっちり試せる!

リクエスト型 (1回/月)

入居者は、レンタルを希望する商品を選び、指定された期間利用できる。商品等の貸出リクエストは、月1回まで

リクエスト型貸出条件

- ・レンタル可能な商品数: 1商品/月
- ・商品交換頻度: 1回/月
- ・レンタル期間: 当該月の月末まで利用 (一部商品は指定された期間まで)
- ・提供エリア: 都内23区

ご利用イメージ

自分で買おうとは思わないけど、必要な期間だけ借りて使いたい。

今度の休みに海外旅行に行くからスーツケースをAliceで借りよう!

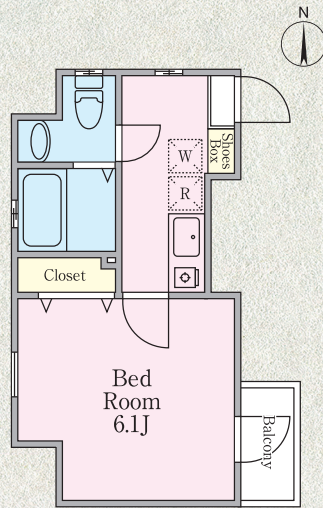
せっかくの機会なので、自分では買えない家電を使ってみよう!

今度自宅でホームパーティを開くから、.. そうだ、Aliceで無煙ロースターを借りちゃおう!

「Alice.style for J&R」は、日常生活を便利にする生活家電と、「ちょっと使ってみよう」という嗜好性の高いモノや、旅行やレジャー時にスポットで利用したいというモノをかりることができる集合住宅の入居者様向けサービスです。入居者様は専用サイトを通じて、生活シーン、旅行シーン等に合わせ、「使いたいときだけ使いたいものを使える、持たない自由」を活用することで、モノを持たない生活を満喫することができます。

Aタイプ 1K

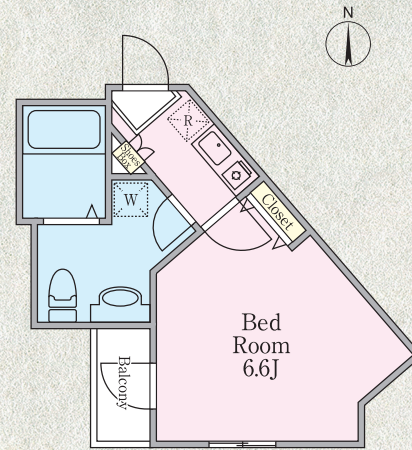
専有面積
21.87㎡



最上階はロフト付

Bタイプ 1K

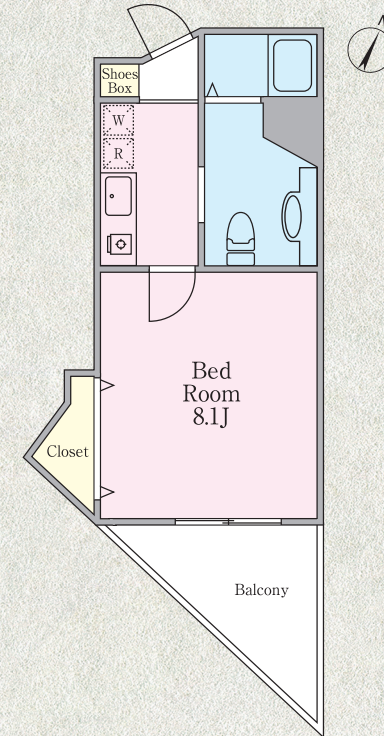
専有面積
27.52㎡



南向き陽当り良好

Cタイプ 1K

専有面積
21.53㎡



日常を彩る
充実の設備・仕様

- バストイレ別
- バルコニー
- エアコン
- クロゼット
- フローリング
- シューズボックス
- システムキッチン
- 独立洗面化粧台
- オートバス
- 24時間換気システム
- マルチメディアコンセント



Amazon echo



キャピスバ



象印 炎舞炊き

利用可能な商品紹介

リファオーボディ

BALMUDA

国土交通大臣免許(9)第3358号

JS 日本総合住生活株式会社

〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1丁目9 定休日:土曜日・日曜日・祝日 受付 9:00~17:25

TEL03(5577)6016

FAX 03(3518)7588